



saffrou

JOUW DUURZAME TOEKOMST
IN OUDENAARDE



Het masterplan van Saffrou bevat tal van woontypes, met een ruime variatie aan volumes, indeling en karakter. Of je nu op zoek bent naar een gezinswoning met eigen tuin, een vrijgezellenstek met zicht op het park, of een ruime penthouse... Saffrou heeft het allemaal. Aangevuld met gezonde mobiliteit, groene buurtparken, buurtondersteunende diensten, een urban forest, publieke pleinen, ondernemershub en zoveel meer... Saffrou wordt het meest duurzame stadsdeel van Oudenaarde, waarin het bruist van het leven, en je door al het groen en ruimte een plek vindt voor jezelf en jouw familie.



NOKWONINGEN

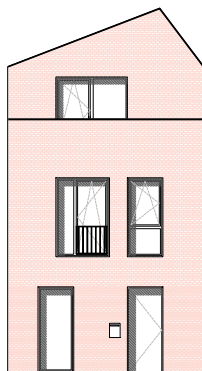
Bij de woningen in de tweede fase op Saffrou genieten bewoners van zowel een private tuin als toegang tot de gemeenschappelijke open ruimtes en groenzones. De specifieke dakvorm van de nokwoningen is enerzijds een knipoog naar het industriële verleden van de site, maar zorgt ook voor extra ruimtelijkheid. Elke woning heeft achteraan een eigen tuin en carport, toegankelijk via een private steeg. Er zijn verschillende typologieën en indelingen beschikbaar, telkens duurzame BEN woningen met focus op een hoog woon- en leefcomfort, maar ook met de flexibiliteit om de indeling mee te laten evolueren naar gelang de noden van de bewoners.



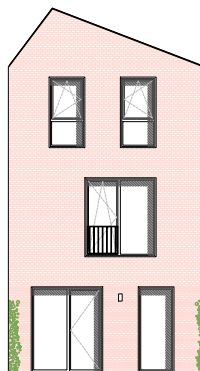


COMFORTWONING

Niveau	LOT 11 0, +1, +2
Bruto oppervlakte woning	153,50 m ²
Bruto oppervlakte tuin	52,25 m ²
Bruto oppervlakte terras	16,45 m ²
Aantal slaapkamers	4



Voorgevel



Achtergevel

Architect

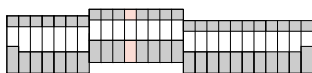


Architecten Achtergaele
Burgstraat 22A, 9000 Gent
www.achtergaele.be

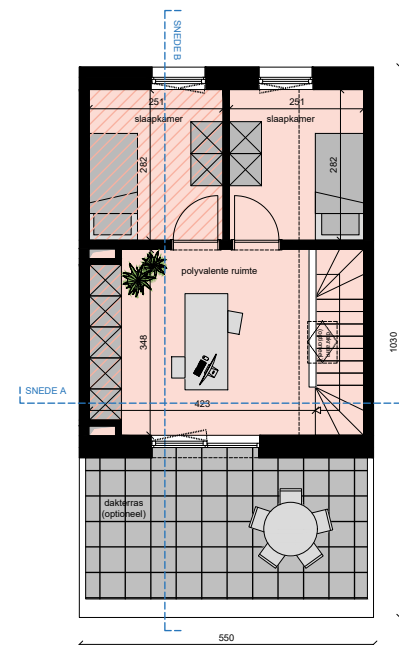
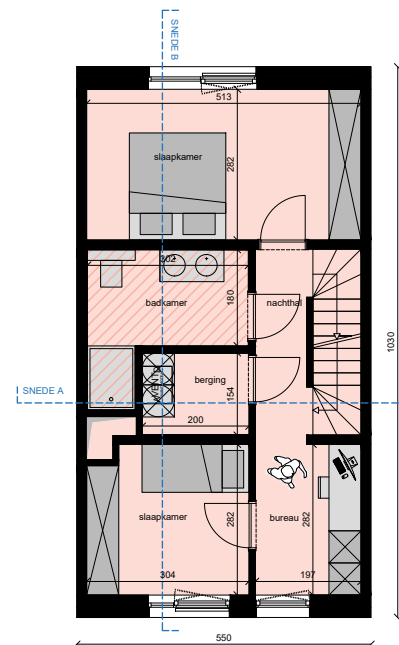
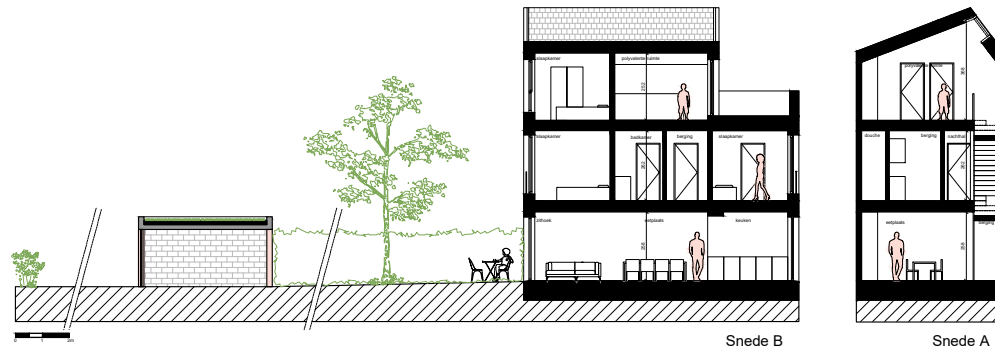
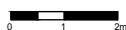
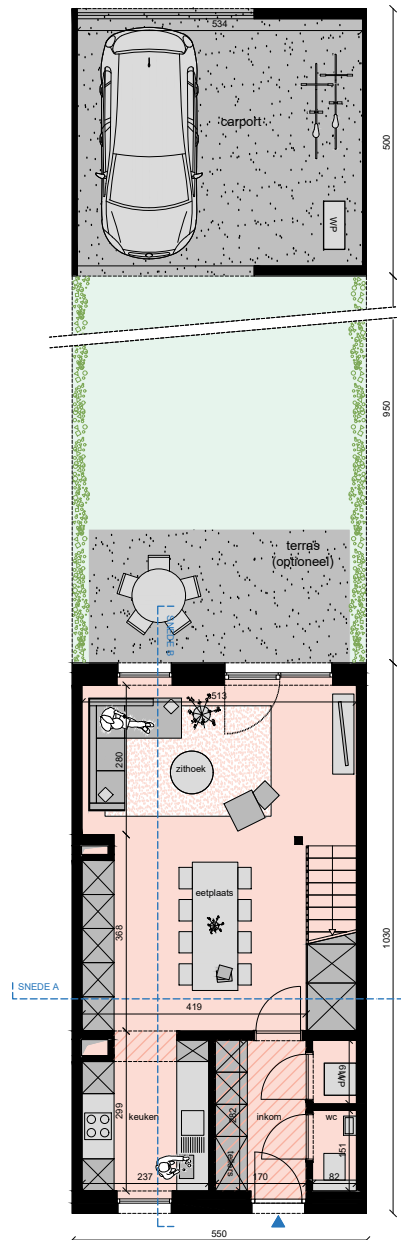
Projectontwikkelaar



Oudenaarde Development
Oudenaarde Land
Nieuwewandeling 62, 9000 Gent
www.revive.be



Dit verkoopplan is indicatief. Alle maatvoeringen zijn benaderend en zijn onderhevig aan mogelijke wijzigingen bij opmaak van de uitvoeringsplannen. Het afgebeelde meubilair en toebehoren maken geen deel uit van de verkoopovereenkomst. De keukenopstelling is indicatief en is een voorstelling van inrichting. Kleine interne verschuivingen van binnenmuren, posities kolommen aan ramen of bijkomende kolommen zijn nog mogelijk conform studie ingenieur staalbouw. Technische kleinschalige ingrepen op het verkoopplan, posities en afmetingen kunnen mogelijk nog wijzigen in functie van de uitvoeringsplannen. Het tuinontwerp is louter indicatief.





NOKWONINGEN #LOT 11

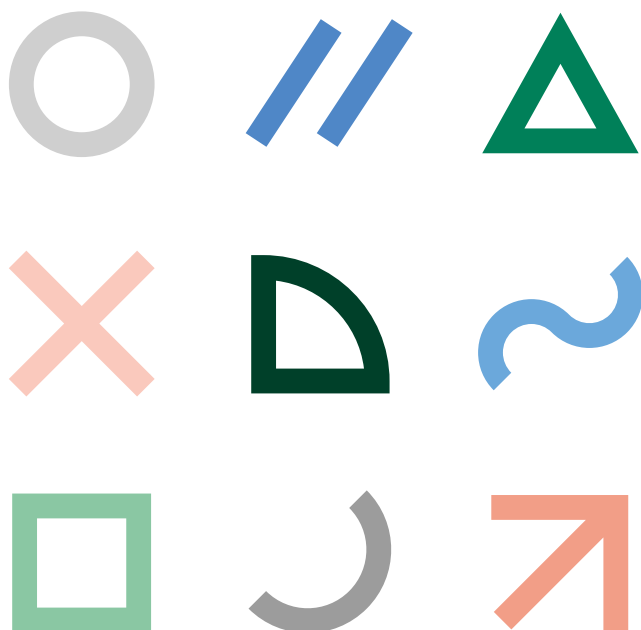
Hierboven ziet u de geselecteerde woonzone binnen het totale plan van Saffrou fase 2.

Hiernaast de door u gekozen unit en waar dit gesitueerd is binnen de woonzone.

Op de website kan u deze woonzone vanuit twee aanzichten bekijken. Van zodra u dat wenst, en zo lang deze woning beschikbaar is, kan u via de website uw aankoop bevestigen.

Indien u specifieke vragen hebt over dit appartement kan u Kjell contacteren of via de website een afspraak inboeken.





SAFFROU.BE

+32 496 13 69 73
kjell@revive.be

Blijf op de hoogte!

